


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок   |   |                   |                         |
| вид объекта недвижимости  |   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 24.11.2025г.  |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 23:11:0311005:995   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 23:11:0311005   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 20.11.2025  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Местоположение:   | Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Каневской, с.п. Стародеревянковское, ст-ца Стародеревянковская, снт Газовик, участок №425   |                   |                         |
| Площадь, м2:  | 600   |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   | не определена   |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли сельскохозяйственного назначения  |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | для коллективного садоводства   |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.   |                   |                         |
| Получатель выписки:   | АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОДЕРЕВЯНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Администрация Стародеревянковского сельского поселения Каневского муниципального района Краснодарского края, 2334019660 |                   |                         |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 24.11.2025г.             |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 23:11:0311005:995 |                         |

|    |  |                     |   |
|----|--|---------------------|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1                 | Муниципальное образование Стародеревянковское сельское поселение в составе муниципального образования Каневской район |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1               | данные отсутствуют  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>23:11:0311005:995-23/230/2025-1<br>24.11.2025 08:46:36   |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1                 | данные отсутствуют  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано |   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |   |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |   |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют  |   |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |   |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют  |   |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |   |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

|                          |  |                    |                         |
|--------------------------|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |  |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |  |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 3 |
| 24.11.2025г.             |  |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |  | 23:11:0311005:995  |                         |
| 12                       | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                         |

|                               |   |                      |                   |
|-------------------------------|---|----------------------|-------------------|
|                               |    | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |                   |
| полное наименование должности |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 |                      |                   |